



tudepa.com

CUAUHTÉMOC
1193

Consigue
TU NIDO





Tu depa ideal está aquí.

TU NIDO

Lo sueñas, nosotros lo encontramos por ti.

De la mano de uno de nuestros asesores encontramos el lugar ideal para que empieces una nueva historia en uno de nuestros proyectos, cada uno adaptado a tu estilo de vida, personalidad y necesidades.

Tu lugar, tu nido, tu hogar, tu depa.





CUAUHTÉMOC 1193

Exclusivo desarrollo de 20 departamentos con una gran ubicación y cerca de todos los servicios como supermercados, parques, escuelas, restaurantes, etc. Contará con acabados de última generación, y excelente calidad como porcelanato, mármol y concreto aparente, dando al proyecto una gran plusvalía, pero lo más importante: seguridad y tranquilidad a tu familia.

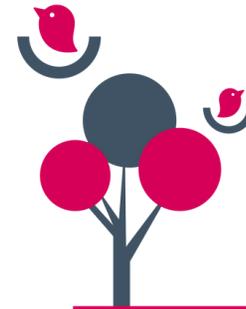
El proyecto constará de 7 departamentos exteriores y 13 interiores; la mayoría con balcón; de una o dos recámaras; uno o dos baños completos; todos cuentan con cuarto de lavado y un cajón de estacionamiento; el garden house con un jardín privado y los PH con un roof garden privado cada uno.

Disfruta de la seguridad y comodidad que este increíble proyecto en preventa tiene para ti.

Encuentra el departamento que mejor se adapta a tus necesidades, conoce las características y la variedad de opciones que tudepa.com tiene para ti.

Agenda una cita con nosotros para conocer este hermoso desarrollo.

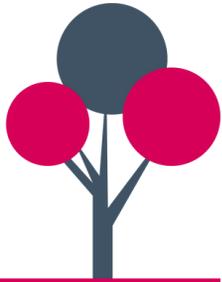
Cuahtémoc #1193, Letrán Valle, 03650, Benito Juárez, CDMX.



Ubicación

Este desarrollo se encuentra ubicado cerca de:

- Acceso directo a Av. Universidad, Av, Félix Cuevas y Av. División del Norte.
- Estación de metro División del Norte y Zapata línea 3 y Parque de los Venados línea 12.
- Parque Arboledas, Centro Deportivo "Benito Juárez" y Parque de los Venados.
- A 15 min. de Coyoacán y 10 min. de la colonia Narvarte.
- Zona de restaurantes, bares, cafeterías, tiendas de autoservicio y centros comerciales como Centro Comercial Manacar.



Amenidades



Lobby



Vigilancia



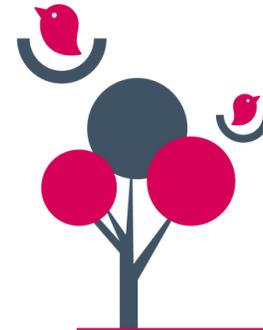
Elevador



Roof Garden
privado



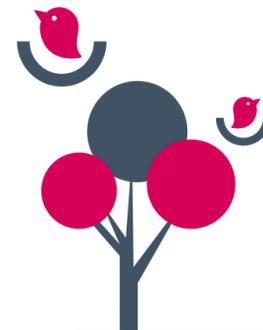
Las imágenes publicadas son de carácter ilustrativo; el diseño mostrado, dimensiones acabados o especificaciones pueden variar al diseño final o estar sujetas a cambio sin previo aviso.



GH

Características

- **138.8 m²**
Totales
- **98.80 m²**
Habitables
- **40 m²**
Terraza
- **2**
Habitaciones
- **2**
Baños
- **1 Cajón de Estacionamiento**

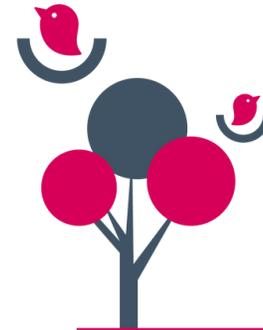


Tipo 1

101, 201, 301
501, 601

Características

- **60.06 m²**
Totales
- **58.44 m²**
Habitables
- **1.62 m²**
Terraza
- **1**
Habitación
- **1**
Baño
- **1 Cajón de**
Estacionamiento

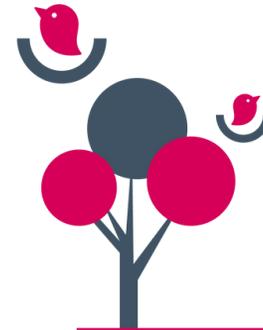


Tipo 1

401

Características

- **100.42 m²**
Totales
- **98.80 m²**
Habitables
- **1.62 m²**
Terraza
- **2**
Habitaciones
- **2**
Baños
- **1 Cajón de Estacionamiento**



- 102.19 m²
Roof Garden

PH
701

Características

- 202.61 m²
Totales
- 98.80 m²
Habitables
- 1.62 m²
Terraza
- 2
Habitaciones
- 2
Baños
- 1 Cajón de
Estacionamiento



Las imágenes publicadas son de carácter ilustrativo; el diseño mostrado, dimensiones acabados o especificaciones pueden variar al diseño final o estar sujetas a cambio sin previo aviso.



Tipo 2

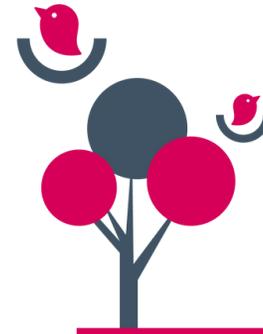
102, 202, 302
502, 602

Características

- **83.14 m²**
Totales
- **78.21 m²**
Habitables
- **4.93 m²**
Terraza
- **2**
Habitaciones
- **2**
Baños
- **1 Cajón de Estacionamiento**



Las imágenes publicadas son de carácter ilustrativo; el diseño mostrado, dimensiones acabados o especificaciones pueden variar al diseño final o estar sujetas a cambio sin previo aviso.



Tipo 3

103, 203, 303

503, 603



Características

- **60.03 m²**
Totales
- **60.03 m²**
Habitables
- **1**
Habitación
- **1**
Baño
- **1 Cajón de**
Estacionamiento




tudepa.com



**Av. Marina Nacional 385, Verónica Anzúres, Miguel Hidalgo,
C.P. 11370, CDMX**

55 6808 6504 | control@tudepa.com | tudepa.com